

Садовое некоммерческое товарищество
«ПРОТВА-2»

143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
вблизи деревни Митяево, СНТ «ПРОТВА-2», сайт www.protva-2.ru
ИНН 5030025450 КПП 503001001 ОГРН 1035005912545

Принято

МЕНЕДЖЕР Д О В
НАРО-ФОМИНСК
ЕЛИСТРАТОВА Д
ДОВ № 0104/24-1 ЭТЭ 1 04 24
24.05.2024

Генеральному директору ООО «Рузский РО»
Мельникову И.С.
От Председателя СНТ «ПРОТВА-2»
Черниговской Е. В.
Elena.v.chernigovskaya@gmail.com

Г. Наро-Фоминск
Дата: 16 мая 2024 года

Официальный отказ СНТ «ПРОТВА-2» от подписания Дополнительного соглашения №3

Ваше письмо-уведомление и дополнительное соглашение №3, датированное 01.05.2024, поступило на электронную почту только в пятницу 10.05.2024, далее выходные, прочитано 13.05.2024, поэтому ответ, данный Вам на адрес электронный адрес коммерческой службы ks@ruzskyro.ru 16.05.2024, полностью соблюдает установленный Вами срок. Так как не было прописано в календарных или в рабочих днях, мы принимаем в расчет последнее.

Поскольку подтверждение о получении данного отказа не было получено, прошу считать данный ответ официальным отказом СНТ «ПРОТВА-2» от перехода на коммерческий учет по нормативам накопления ТКО в силу следующих причин:

- 1) ООО «Рузский Региональный Оператор» без предварительного согласования 10 мая 2024 года отправляет документы, датированные 01.05.2024, что уже само по себе является нарушением;

Договор – это согласованная воля двух сторон и в данном случае для применения к СНТ «ПРОТВА-2» способа расчетов по нормативу требуется согласование, как с собственником ТКО, так и региональным оператором. Одностороннее изменение РРО уже заключенного договора будет являться нарушением положений ст. 450 Гражданского кодекса РФ.

- 2) Статьи 309, 310 ГК РФ гласят о том, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона; односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается
- 3) СНТ «ПРОТВА-2» является СНТ только летнего проживания, поэтому коммерческий учет по нормативам накопления в нашем случае не может быть применен
- 4) График вывоза суббота, понедельник был согласован только с мая по сентябрь включительно, далее по заявкам, поэтому применение данного графика на круглогодичной основе Ваше одностороннее решение, и является, по сути, навязыванием услуг, в которых наше СНТ не нуждается. Плата за услуги по обращению ТКО, это не налог, не обязательный сбор, а плата за фактически оказанные услуги. Соответственно, услуги подлежат оплате в том объеме, в котором они оказаны.
- 5) Регулярные нарушения графика вывоза отходов в 2022 и 2023 годах, претензии прилагаются
- 6) В письме Минприроды России от 17.03.2021 № 07-25-53/6886 указано на право заказчиков выбирать один из альтернативных способов коммерческого учета объема ТКО

Учитывая все вышеизложенное, в отношении нашего СНТ «ПРОТВА-2» нужно оставить прежний фактический учет ТКО и выставлять счета за фактически вывезенные отходы.

Прошу письменный ответ отправить на указанный адрес электронной почты в сроки, установленные 59 ФЗ.

Приложение: копия ответа по электронной почте в коммерческую службу; претензии к ООО «Русский РО» в отношении многочисленных нарушений установленного графика вывоза ТКО

С уважением,
председатель СНТ «ПРОТВА-2»



Е.В. Черниговская



Elena Chernigovskaya <elena.v.chernigovska>

Ведомление

Исем: 2

Коммерческая служба РРО <ks@ruzskuro.ru>

ому: "elena.v.chernigovskaya@gmail.com" <elena.v.chernigovskaya@gmail.com>

10 мая 2024 г. в 17:4

Уважаемый Потребитель!

В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 19.04.2024 № 380-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 15.04.2024 № 348-ПП «О внесении изменения в Положение в Положении о Министрстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области и об утверждении Порядка выбора способа расчета объема твердых коммунальных отходов в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором и (или) потребителем услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами» (далее – Постановление) с 01.05.2024 в отношении СНТ на территории Московской области будет применяться способ коммерческого учета **исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.**

С вышеуказанными Постановлением, а также типовой формой Дополнительного соглашения-оферты Вы можете ознакомиться на сайте ООО «Рузский РО» www.ruzskuro.ru.

В соответствии с Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 № 431-РВ «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Московской области» нормативный годовой объем оказания услуг по вывозу твердых коммунальных отходов в СНТ составляет 1,48 м3 для 1 участка.

Вывоз твердых коммунальных отходов будет осуществляться по графику, при необходимости Вы можете подать заявку на установку дополнительных контейнеров.

бункеров для накопления и вывоза крупногабаритных отходов.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Рузский РО»
И.С. Мельников

 **СНТ Протва-2 РО-2019-0005197.pdf**
2786К

Iena Chernigovskaya <elena.v.chernigovskaya@gmail.com>
ому: Коммерческая служба РРО <ks@ruzskygo.ru>

Добрый день,

Ваше письмо-уведомление поступило в пятницу 10.05.2024, далее выходные, прочитано 13.05.2024, поэтому данный ответ соблюдает установленный Вами срок.
Прошу считать данный ответ официальным отказом СНТ "ПРОТВА-2" от перехода на коммерческий учет по нормативам в силу следующих причин:
1) ООО "Рузский региональный оператор" без предварительного согласования 10 мая 2024 отправляет документы датированные 01 мая 2024, что является прямым нарушением

2) СНТ "ПРОТВА-2" является СНТ только летнего проживания с апреля по октябрь, поэтому нормативный учет в нашем случае просто невозможен
3) график вывоза суббота, понедельник был согласован только с мая по сентябрь, далее по заявкам, поэтому применение данного графика на годовой основе Ваше одностороннее решение, и является по сути навязыванием услуг, в которых наше СНТ не нуждается.

Учитывая все вышесказанное, в отношении нашего СНТ необходимо оставить прежний фактический учет отходов

Прошу подтвердить получение данного отказа в ответе на данное письмо

С уважением,

председатель СНТ "ПРОТВА-2"
Черниговская Е.В.

16 мая 2024 г. в 13:00

Садовое некоммерческое товарищество
«ПРОТВА-2»

143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
вблизи деревни Митяево, СНТ «ПРОТВА-2», сайт www.protva-2.ru
ИНН 5030025450 КПП 503001001 ОГРН 1035005912545

Генеральному директору Рузского РО
Белову Сергею Владимировичу
От Председателя СНТ «ПРОТВА-2»
Черниговской Елены Владимировны
Elena.v.chernigovskaya@gmail.com

ПРЕТЕНЗИЯ от 13.09.2023

Уважаемый Сергей Владимирович, настоящим доносим до Вашего сведения о критической ситуации с вывозом ТКО из СНТ «ПРОТВА-2», расположенного по адресу 143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, вблизи деревни Митяево.

СНТ «ПРОТВА-2» был заключен договор РРО-2019-0005197 от 05.02.2019 с Рузским Региональным Оператором (далее Рузский РО). Только за летний сезон 2023 года Рузский РО 5 раза нарушил условия заключенного договора. Так, ТКО не был вывезен с 12 по 15.06.2023 (1), с 26 по 28.06.2023 (2), с 12 по 17.08.2023 (3), с 26.08 по 01.09.2023 (4), с 09.09.2023 по настоящий момент 13.09.2023 (5).

Нарушения графика вывоза со стороны Рузского РО приводит к серьезным нарушениям экологической обстановки в нашем СНТ, создает санитарные и пожарные риски. Закрытая площадка переполнена, мусор сваливают уже вокруг, его разносят животные, создавая риски заражения окружающей среды и населения СНТ.

Ежедневно, в моменты сбоя вывоза, правление и члены СНТ обращается к менеджерам Рузского РО всеми возможными способами (телефонные звонки, заявки через бот в Телеграмм, обращения на адрес order@ruzskyro.ru, обращения в Добродел), вот только некоторые номера обращений 307008, 315123, 368935, 377284, 377548, 381249, 392899 от 11.09.2023, 394273 от 12.09.2023, 395718 от 13.09.2023 Однако, за весь летний период ни по одному из обращений не получено ни одного официального ответа, только переносы вывоза на завтра.

Настоящей претензией к качеству оказываемого Рузским РО сервиса просим Вас срочно помочь в решении данной критической ситуации с вывозом ТКО, оказать дисциплинарное воздействие на ответственных лиц.

Со своей стороны СНТ «ПРОТВА-2» помимо данной претензии вынуждено формировать судебный иск в адрес Рузского РО по описанной выше вопиющей ситуации, которая сложилась у нас с вывозом ТКО.

Заранее благодарим Вас за внимание и рассмотрение данной претензии в ближайшие сроки.

С уважением,

Председатель правления СНТ «ПРОТВА-2»



Е.В. Черниговская

Садовое некоммерческое товарищество
«ПРОТВА-2»

143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
вблизи деревни Митяево, СНТ «ПРОТВА-2», сайт www.protva-2.ru
ИНН 5030025450 КПП 503001001 ОГРН 1035005912545

Генеральному директору Рузского РО
Белову Сергею Владимировичу
От Председателя СНТ «ПРОТВА-2»
Черниговской Елены Владимировны
Elena.v.chernigovskaya@gmail.com

ПРЕТЕНЗИЯ от 15.09.2023

Уважаемый Сергей Владимирович, настоящим доносим до Вашего сведения о критической ситуации с вывозом ТКО из СНТ «ПРОТВА-2», расположенного по адресу 143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, вблизи деревни Митяево.

СНТ «ПРОТВА-2» был заключен договор РРО-2019-0005197 от 05.02.2019 с Рузским Региональным Оператором (далее Рузский РО). Только за летний сезон 2023 года Рузский РО 5 раза нарушил условия заключенного договора. Так, ТКО не был вывезен с 12 по 15.06.2023 (1), с 26 по 28.06.2023 (2), с 12 по 17.08.2023 (3), с 26.08 по 01.09.2023 (4), с 09.09.2023 по настоящий момент 15.09.2023 (5).

Нарушения графика вывоза со стороны Рузского РО приводит к серьезным нарушениям экологической обстановки в нашем СНТ, создает санитарные и пожарные риски. Закрытая площадка переполнена, мусор сваливают уже вокруг, его разносят животные, создавая риски заражения окружающей среды и населения СНТ.

Ежедневно, в моменты сбоя вывоза, правление и члены СНТ обращается к менеджерам Рузского РО всеми возможными способами (телефонные звонки, заявки через бот в Телеграмм, обращения на адрес order@ruzskyro.ru, обращения в Добродел), вот только некоторые номера обращений 307008, 315123, 368935, 377284, 377548, 381249, 392899 от 11.09.2023, 394273 от 12.09.2023, 395718 от 13.09.2023, 397688 от 14.09.2023, 398006 от 15.09.2023. Однако, за весь летний период ни по одному из обращений не получено ни одного официального ответа, только переносы вывоза на завтра.

Настоящей претензией к качеству оказываемого Рузским РО сервиса просим Вас срочно помочь в решении данной критической ситуации с вывозом ТКО, оказать дисциплинарное воздействие на ответственных лиц.

Со своей стороны СНТ «ПРОТВА-2» помимо данной претензии вынуждено формировать судебный иск в адрес Рузского РО по описанной выше вопиющей ситуации, которая сложилась у нас с вывозом ТКО.

Заранее благодарим Вас за внимание и рассмотрение данной претензии незамедлительно.

С уважением,

Председатель правления СНТ «ПРОТВА-2»



Е.В. Черниговская