

РУЗСКИЙ

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ООО «Рузский региональный оператор»
143500, Московская область, Истринский район,
г. Истра, ул. Московская, д. 48, оф.37
Тел: +7 (495) 568-00-59
e-mail: info@ruzskyro.ru; http://ruzskyro.ru
ОГРН 1185024003273
ИНН/КПП 5017115922/501701001

« 27 » мая 2024 г.
Исх. № 4687/24

Председателю СНТ "ПРОТВА-2"
(ИНН 5030025450)
Черниговской Елене Владимировне
143330, Московская обл., Наро-Фоминск г., Митяево д.
8 977 944 08 18 elena.v.chernigovskaya@gmail.com

Уважаемая Елена Владимировна!

Общество с ограниченной ответственностью «Рузский региональный оператор» в ответ Ваш отказ от подписания Дополнительного соглашения № 3 к Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами №РРО-2019-0005197 от 05.02.2019г. сообщает следующее:

В соответствии с пунктом 1.1. ст. 24.10. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ) орган государственной власти субъекта Российской Федерации определяет способ расчета объема и (или) массы ТКО в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с ТКО и (или) утверждает порядок выбора способа расчета объема и (или) массы ТКО региональным оператором и (или) потребителем услуги по обращению с ТКО. Расчеты по договорам на оказание услуг по обращению с ТКО отходами осуществляются в соответствии с указанным способом или порядком.

Во исполнение указанных положений Федерального закона № 89-ФЗ, на территории Московской области действует Порядок способа расчёта объема твердых коммунальных отходов в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором и (или) потребителем услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами утвержденный постановлением Правительства Московской области от 15.04.2024 года №348-ПП «О внесении изменения в Положение о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области и об утверждении Порядка выбора способа расчета объема твердых коммунальных отходов в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами» (с изменениями, внесенным постановлением Правительства Московской области от 19.04.2024 №380-ПП (далее Порядок).

Положениями Порядка предусмотрена вариативность способа коммерческого учета объема ТКО в целях осуществления расчетов с потребителями, а именно: - исходя из утвержденных нормативов накопления ТКО, либо исходя из количества и объема контейнеров для складирования ТКО (фактического объема наколенного ТКО).

При этом Порядком предусмотрен ряд особенностей при выборе способа коммерческого учета ТКО для отдельной категории потребителей – садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества (далее СНТ). Так, в соответствии с п.7 Порядка, в целях осуществления расчетов по договорам с СНТ применяется способ расчета объема образования ТКО исходя из нормативов накопления ТКО, за исключением случая, при котором у СНТ по истечению календарного года фактический объем вывоза ТКО превышает годовой нормативный объем образования ТКО.

Фактический объем вывоза ТКО у садового некоммерческого товарищества СНТ "ПРОТВА-2" в 2023г. был менее нормативного.

Учитывая изложенное, возникла необходимость внесения изменений в договор. В соответствии со ст. 24.7 ФЗ-89 договор на оказание услуг по обращению с ТКО является

публичным для регионального оператора. Вместе с тем, ч.4 ст. 126 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что в случаях, предусмотренных законом, Правительство Российской Федерации, а также уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти могут издавать правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров. В соответствии с п. 1 ст. 450 ГК РФ изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

На основании вышеизложенного, Вам было направлено дополнительное соглашение с изменением в части определения способа расчета объема ТКО с даты начала действия Порядка 01.05.2024г. и письмо с предложением подписать данное дополнительное соглашение к договору на оказание услуги по обращению с ТКО.

Для подтверждения количества участков, расположенных на территории СНТ и внесения изменений в условия Договора с Региональным оператором председателю СНТ необходимо предоставить в адрес Регионального оператора документ, подтверждающий количество участков СНТ, заверенный уполномоченным органом (кадастровая выписка из Росреестра; выписка из ЕГРН с указанием количества участков; акт обследования из ОМСУ). ОМСУ с представителем регионального оператора по заявке председателя готовы выехать, осмотреть заброшенные участки, составить акт. Далее региональный оператор готов исключить такие участки при наличии акта из расчета норматива накопления ТКО из Дополнительного соглашения к Договору.

График вывоза ТКО, в зависимости от сезонности, может быть урегулирован предлагаемым дополнительным соглашением, при этом график должен обеспечивать вывоз годового нормативного объема ТКО.

В случае отказа СНТ "ПРОТВА-2" от подписания вышеуказанного дополнительного соглашения к Договору №РРО-2019-0005197 от 05.02.2019г. ООО «Рузский РО» будет вынужден урегулировать данный вопрос в судебном порядке. При этом риски, связанные с неисполнением действующих нормативно-правовых актов Московской области, в полном объеме будут отнесены к СНТ "ПРОТВА-2".

На основании вышеизложенного отказ не принимаем и предлагаем Вам подписать дополнительное соглашение №3 к договору на оказание услуги по обращению с ТКО №РРО-2019-0005197 от 05.02.2019г.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Рузский РО»



И. С. Мельников