

Садовое некоммерческое товарищество
«ПРОТВА-2»

143330, Московская область, Наро-Фоминский район,
Симбуховский с.о., у деревни Митяево, СНТ «ПРОТВА-2»
Тел. 8 (977) 944-08-18, сайт www.protva-2.ru

ИНН 5030025450 КПП 503001001 ОГРН 1035005912545

Москва, 14.05.2022 г.

Ниже приведены разъяснения по вопросу введения ограничения потребления электроэнергии при наличии задолженности по оплате потребленной электроэнергии и несвоевременного внесения на расчетный счет членских взносов.

Согласно п. 1 (1) Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила) субисполнитель – сетевая организация либо иное лицо, включая садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества, которые не оказывают услуг по передаче электрической энергии и к энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики которых технологически присоединены (в случае отсутствия надлежащего технологического присоединения – непосредственно присоединены) энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики потребителя, ограничение режима потребления которыми подлежит введению в соответствии с Правилами.

Согласно п. 1 (2) Правил субисполнитель осуществляет действия по введению ограничения режима потребления в соответствии с требованиями Правил, установленными для исполнителя, с учетом особенностей, предусмотренных Правилами.

Вышеуказанные нормы прямо относят СНТ к субисполнителям, которые имеют право введения ограничения режима потребления электроэнергии.

Согласно пп. «б» п. 2 Правил ограничение режима потребления вводится при наступлении любого из обстоятельств, указанных в п. 2 Правил, в том числе при возникновении у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или **перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической**

энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу (абз. 6) или в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате услуг по передаче электрической энергии, если это привело к образованию задолженности потребителя перед сетевой организацией по основному обязательству, возникшему из договора об оказании услуг по передаче электрической энергии, в том числе обязательству по предварительной оплате таких услуг (абз. 3).

Вышеуказанные правила прямо предусматривают возможность введения ограничения за задолженность как по оплате непосредственно потребленной электроэнергии, так и за наличие задолженности по членским взносам, в которые включаются расходы на содержание сетей общего пользования.

Согласно положениям ч. 5 ст. 14 ФЗ №217 членские взносы могут быть использованы исключительно на расходы, связанные:

- 1) с содержанием имущества общего пользования товарищества, в том числе уплатой арендных платежей за данное имущество;
- 2) с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями;

В СНТ «ПРОТВА-2» членские взносы идут, в том числе, на оплату общего электричества, оплату ООО «Кубинка Энергосервис» услуг по обслуживанию КТП, оплату ООО «Кубинка Энергосервис» услуг по поддержанию АСКУЭ (автоматическая система учёта электроэнергии), оплату потерь, поддержание ВЛ-04 в рабочем состоянии, замена лампочек уличного освещения.

В связи с тем, что вышеуказанные расходы отнесены законом и структурой взносов в СНТ «Протва-2» к членским взносам, их неуплата предоставляет СНТ законное право введения ограничения электроэнергии при наличии задолженности по членским взносам.

Предлагаем Вам рассмотреть скорейшее устранение нарушений прав Товарищества и других садоводов, выражающееся в неуплате установленных в законном порядке взносов, что благоприятно повлияет на взаимоотношения всех участников рассматриваемых взаимоотношений и приведет к устранению взаимного недовольства.

