

Садовое некоммерческое товарищество
«ПРОТВА-2»

143330, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
вблизи деревни Митяево, СНТ «ПРОТВА-2», сайт www.protva-2.ru
ИНН 5030025450 КПП 503001001 ОГРН 1035005912545

Генеральному директору ООО «Русский РО»
Мельникову И.С.
От Председателя СНТ «ПРОТВА-2»
Черниговской Е. В.

Г. Москва, Дата: 06 мая 2025 года

Возражение об отказе в подписи дополнительного соглашения № 4 к договору № РРО-2019-0005197 от 05.02.2019 (дополнение к официальному отказу СНТ «ПРОТВА-2» от 05.05.2025 от согласования и подписания Дополнительного Соглашения №4).

На основании полученного Дополнительного Соглашения № 4 к договору № РРО-2019-0005197 от 05.02.2019, направленного ООО «Русский РО», сообщаем следующее:

1. Правовое основание для отказа:

Согласно пункту 6 распоряжения Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 24.04.2025 №119-Р, новые нормативы накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) и понижающие коэффициенты вступают в силу с 01.05.2025 и распространяются на правоотношения, возникшие с этой даты. Наш с Вами договор был подписан в 2019 году.

2. Несоответствие расчетов:

Дополнительное Соглашение №4, составленное 01.01.2025 не учитывает понижающий коэффициент 0,75 для Наро-Фоминского городского округа, который должен быть применен с 01.05.2025 для новых правоотношений. Не учитывает наличие договора между сторонами.

3. Требования

В связи с вышеизложенным, СНТ «ПРОТВА-2» отказывается от подписания Дополнительного Соглашения № 4 в текущей редакции и просит:
Учитывать в своей деятельности Распоряжение №119-Р от 24.04.2025 и не нарушать деятельность предприятия.

4. Последствия

В случае отсутствия ответа до 08.05.2025 считаем применение Дополнительного Соглашения №4 незаконным.

Приложение: Копия Распоряжения №119-Р от 24.04.2025

С уважением,

Председатель СНТ «ПРОТВА-2»



Е.В. Черниговская



МИНИСТЕРСТВО ПО СОДЕРЖАНИЮ
ТЕРРИТОРИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОМУ
ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

24.04.2025

Регистрационный № 27-377/2025

**МИНИСТЕРСТВО
ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2025 № 119-Р

г. Красногорск

О внесении изменения в распоряжение Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 28.12.2024 № 396-Р «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Законом Московской области № 171/2001-ОЗ «Об отходах производства и потребления в Московской области», Положением о Министерстве по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 06.05.2024 № 429-ПП «О некоторых вопросах реорганизации главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области, об утверждении положения о Министерстве по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, о внесении изменений в положение о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области»:

1. Внести в распоряжение Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 28.12.2024 № 396-Р «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области» (далее – распоряжение № 396-Р) изменение, изложив

приложение к распоряжению № 396-Р «Понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области» (далее – Понижающие коэффициенты) в новой редакции (прилагается).

2. Установить, что для земельных участков площадью одна тысяча пятьсот (1 500) м² и более, расчет платы за коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами» производится исходя из площади одна тысяча пятьсот (1 500) м².

3. Сектору делопроизводства управления государственной гражданской службы и кадровой политики Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (далее – Министерство):

1) обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.10.2023 № 951-ПП «Об утверждении Порядка государственной регистрации нормативных правовых актов центральных исполнительных органов Московской области и Порядка ведения Реестра государственной регистрации нормативных правовых актов центральных исполнительных органов Московской области»;

2) проинформировать Управление информационного планирования и внешних коммуникаций Министерства о государственной регистрации настоящего распоряжения.

4. Управлению информационного планирования и внешних коммуникаций Министерства:

1) не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения: обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

направить посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области в Министерство информации и молодежной политики Московской области электронный образ настоящего распоряжения для размещения (опубликования) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) разместить информацию о дате и источнике официального опубликования настоящего распоряжения в течение 3 рабочих дней со дня его официального опубликования в электронной регистрационной карточке настоящего распоряжения в межведомственной системе электронного документооборота Московской области.

5. Сектору нормативов накопления твердых коммунальных отходов Министерства обеспечить направление:

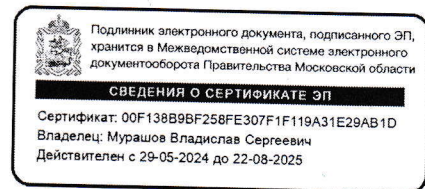
в Прокуратуру Московской области копии настоящего распоряжения – в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в электронном виде посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации – в семидневный срок после его первого официального опубликования.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.05.2025.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области - заместителя главного государственного жилищного инспектора Московской области, заместителя главного государственного административно-технического инспектора Московской области Даниленко И.В.

Заместитель Председателя Правительства
Московской области – министр по содержанию
территорий и государственному
жилищному надзору Московской области



В.С. Мурашов

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Министерства
содержанию территорий
и государственному жилищному
надзору Московской области
от «24.04.2025 № 119-Р

Понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области

Понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов *	Наименование муниципального образования
0,75	Балашиха г.о., Богородский г.о., Воскресенск г.о., Егорьевск м.о., Жуковский г.о., Котельники г.о., Люберцы г.о., Можайский м.о., Наро-Фоминский г.о., Раменский м.о., Рузский м.о., Солнечногорск г.о.
0,65	Власиха г.о. (ЗАТО), Волоколамский м.о., Восход г.о. (ЗАТО), Звездный городок г.о. (ЗАТО), Клин г.о., Коломна г.о., Лотошино м.о., Луховицы м.о., Молодежный г.о. (ЗАТО), Серебряные Пруды м.о., Серпухов г.о., Ступино г.о.
0,464	Бронницы г.о., Долгопрудный г.о., Дмитровский м.о., Дубна г.о., Зарайск м.о., Кашира г.о., Краснознаменск г.о. (ЗАТО), Лосино-Петровский г.о., Лобня г.о., Лыткарино г.о., Мытищи г.о., Одинцовский г.о., Орехово-Зуевский г.о., Подольск г.о., Павло-Посадский г.о., Пушкинский г.о., Сергиево-Посадский г.о., Талдомский г.о., Фрязино г.о., Черноголовка г.о., Чехов м.о., Шатура м.о., Шаховская м.о., Щелково г.о., Электросталь г.о.

* Пример расчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на i -м земельном участке: $P_i = S_i * (N_i^{H_i} * K_i) / 12 * T^{OTX}$
где:

S_i - общая площадь i -го земельного участка;

$N_i^{H_i}$ - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

K_i - понижающий коэффициент к нормативам накопления твердых коммунальных отходов;

12 - количество месяцев в году;

T^{OTX} - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.